



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



Informe Ejecutivo Trimestral

Estadísticas Institucionales

**Santo Domingo,
República Dominicana.
Abril/Junio, 2020.**



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

Las siguientes actividades presentan los resultados de las labores relativas a la formación del Catastro de inmuebles públicos y privados de las áreas urbana y rural del país.

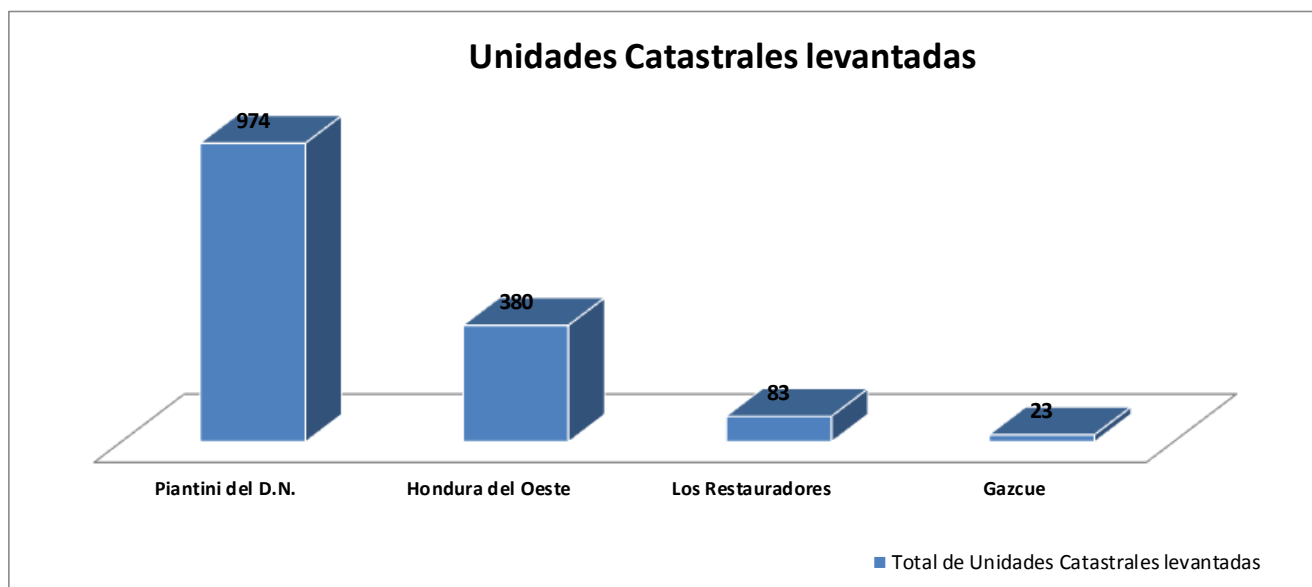




DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Actividad Programada	Total de Unidades Catastrales levantadas	Resultado Obtenido
Piantini del D.N.	974	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles de los sectores.
Hondura del Oeste	380	
Los Restauradores	83	
Gazcue	23	



El trimestre Abril-Junio 2020 no presenta avances significativos en la meta estipulada, ya que las labores de levantamiento de campo se encuentran suspendidas por el incremento de la pandemia.



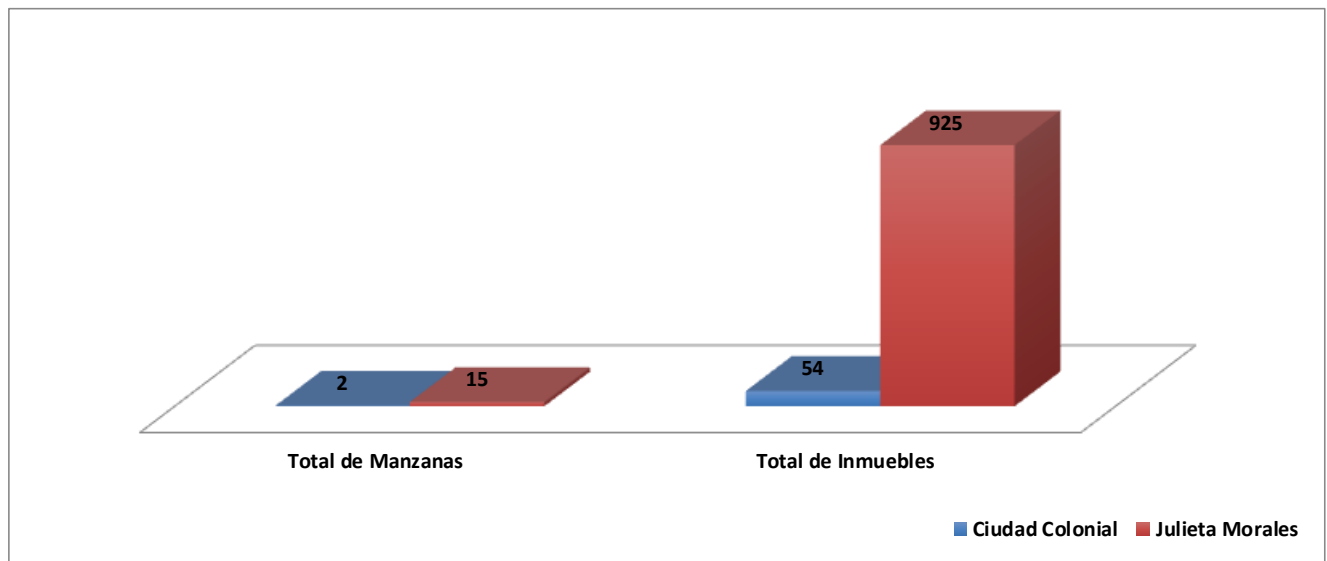
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

División de Cartografía

Estas actividades están destinadas a la generación y enlace de la cartografía, a fin de capturar cada una de las características de los bienes inmuebles para georreferenciarlos.

Cartografía Catastral			
Sector	Total de Manzanas	Total de Inmuebles	Acción a Partir de los Resultados
Ciudad Colonial	2	54	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Julieta Morales	15	925	

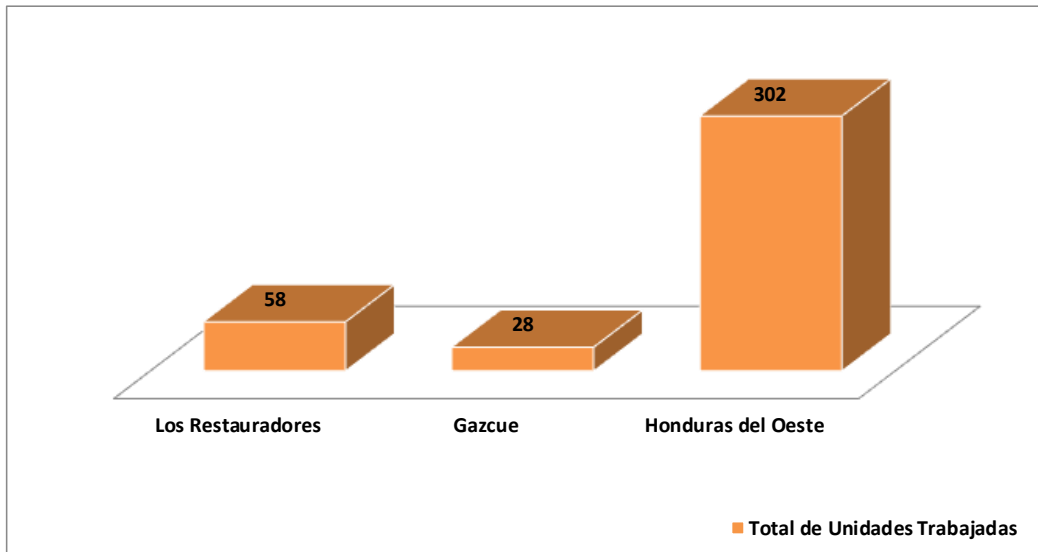




DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Digitación en el SIC de datos legales levantados	
Sector	Total de Unidades Trabajadas
Los Restauradores	58
Gazcue	28
Honduras del Oeste	302

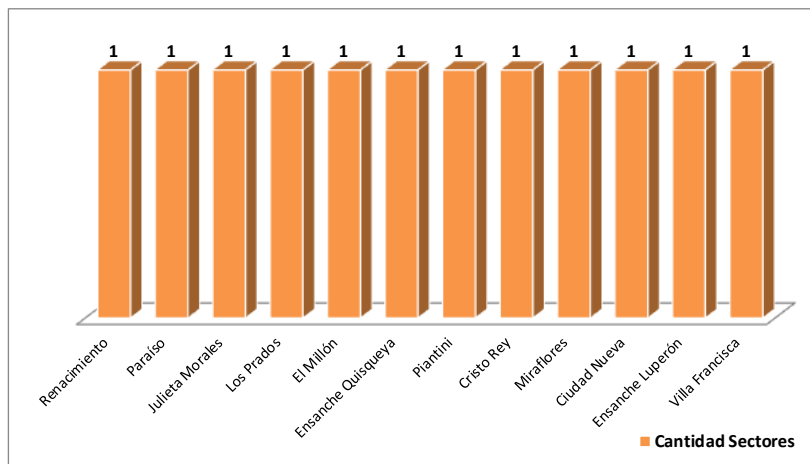




DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Realización de boundaly para convertir a Shape.	
Sector	Cantidad Sectores
Renacimiento	1
Paraíso	1
Julieta Morales	1
Los Prados	1
El Millón	1
Ensanche Quisqueya	1
Piantini	1
Cristo Rey	1
Miraflores	1
Ciudad Nueva	1
Ensanche Luperón	1
Villa Francisca	1





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

- A solicitud de los usuarios se realizaron **152** ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.)
- A través del portal de servicios en línea se realizaron **517** de Inscripciones de Inmuebles.

División de Levantamiento y Estudio Catastral

La presente información muestra las investigaciones a fin de determinar los propietarios registrados de cada inmueble, así como, la localización física de los mismos, con la finalidad de determinar la situación actual de los bienes inmuebles rurales y urbanos del país.

	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observado	Acción a partir de los resultados
Inspecciones de Inmuebles	124	Terreno del Estado	9	10	• Llamar a los usuarios para indicar el tipo de problema que presenta el Expediente. Con los 103 restantes están en espera de que el usuario venga a buscar el Inspector, además que son de meses anteriores.
		Terreno Privado	2		
		Total Inspeccionados	11		



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

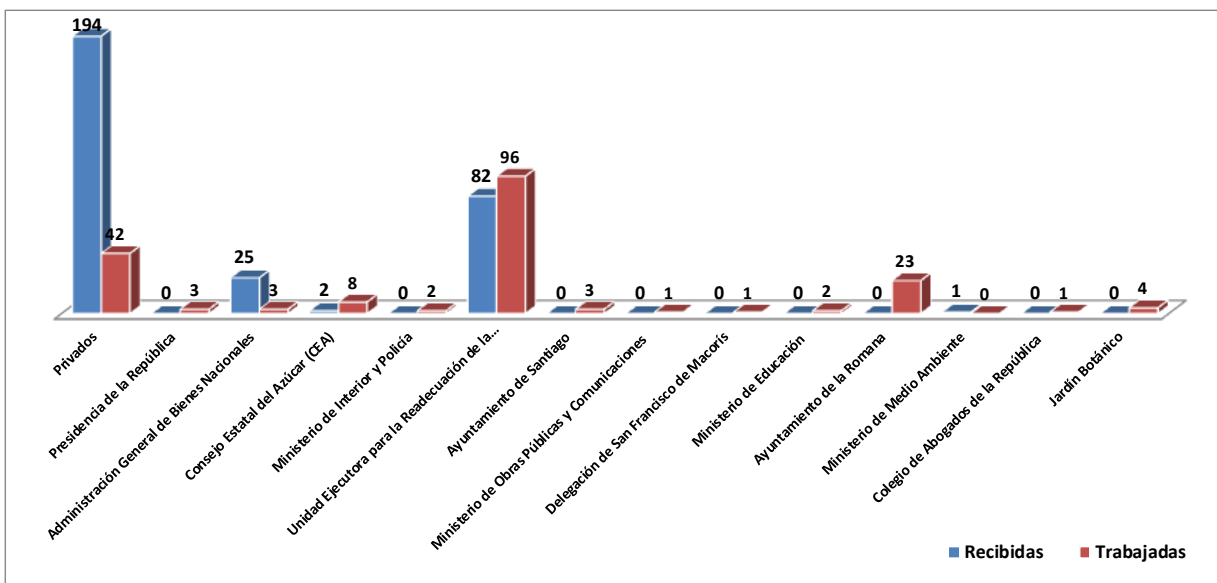
Las actividades de investigación y valoración de inmuebles Rurales y Urbanos. Que determinan a través de la inspección de inmuebles en el área urbana, la localización, medición de las edificaciones, si las hubiera, comprobación de la existencia de servicios públicos y otros.





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

Tasaciones de Inmuebles	Recibidas	Trabajadas
Privados	194	42
Presidencia de la República	0	3
Administración General de Bienes Nacionales	25	3
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	2	8
Ministerio de Interior y Policía	0	2
Unidad Ejecutora para la Reeducación de la Barquita (URBE)	82	96
Ayuntamiento de Santiago	0	3
Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones	0	1
Delegación de San Francisco de Macorís	0	1
Ministerio de Educación	0	2
Ayuntamiento de la Romana	0	23
Ministerio de Medio Ambiente	1	0
Colegio de Abogados de la República	0	1
Jardín Botánico	0	4



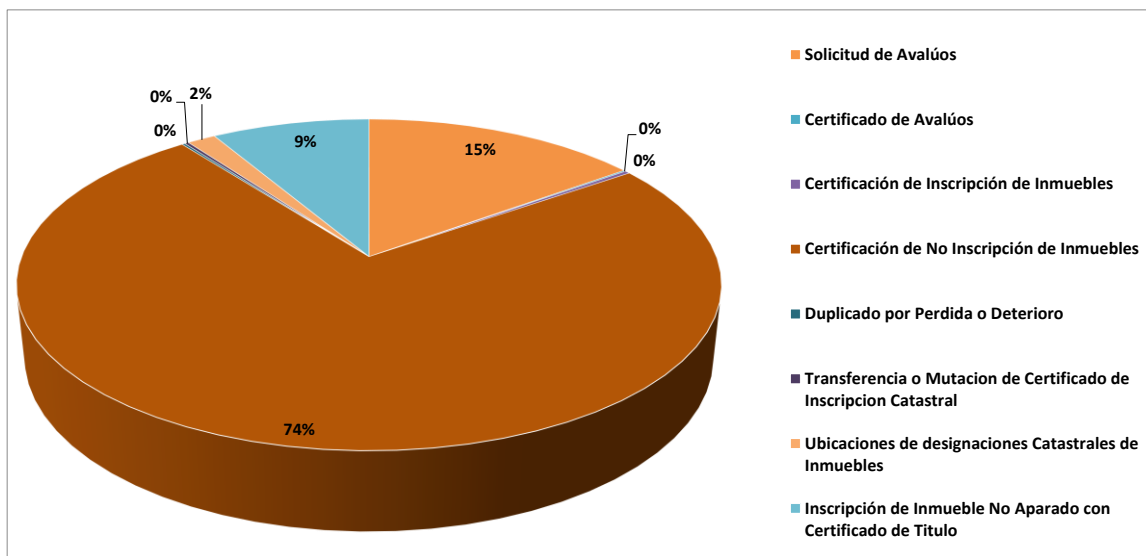


DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo Estadísticas Institucionales

Nota Aclaratoria: la diferencia entre las Recibidas y las trabajadas, responde a inspecciones realizadas en el periodo del informe, solicitadas en trimestres anteriores; además, las solicitudes de las instituciones del Estado son múltiples en un solo oficio.

Solicitud de Avalúos	272
Certificado de Avalúos	2
Certificación de Inscripción de Inmuebles	5
Certificación de No Inscripción de Inmuebles	1,348
Duplicado por Perdida o Deterioro	3
Transferencia o Mutacion de Certificado de Inscripcion Catastral	4
Ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles	28
Inscripción de Inmueble No Aparado con Certificado de Titulo	155





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

Anny Reyes Ramírez
Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

